

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОН
ТАЛАЖАНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

25.11.2016г

с.Талажанка

№ 15-26

**О земельном налоге на территории
Талажанского сельсовета**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, ст. 22 Устава Талажанского сельсовета. Талажанский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Талажанского сельсовета земельный налог.
2. Установить следующие ставки земельного налога:
 - 2.1. в размере **0,3 процента** от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
 - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
 - 2.2. в размере **1,5 процента** от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.
3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:
 - 3.1. для налогоплательщиков – организаций :
 - не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
4. Предоставить льготы по уплате земельного налога в размере 100% следующим категориям плательщиков:

а) органам местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

б) некоммерческим организациям культуры и искусства, образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, социального обеспечения, финансируемым из краевого и (или) местного бюджета, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности.

в) участникам и инвалидам Великой Отечественной войны, вдовам участников ВОВ, а также ветеранам и инвалидам боевых действий.

5. Отдельная категория налогоплательщиков – организации в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования не исчисляют авансовые платежи по земельному налогу, а также не представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговые расчеты по авансовым платежам по налогу по истечению отчетного периода 1.2.3. квартал календарного года.

6. Налоговая декларация по земельному налогу представляется указанными в п. 5 налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом

7. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, на льготы предоставляются в налоговые органы налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Отменить решение Талажанского сельского Совета от 16.11.2015г №2-4 «О земельном налоге на территории Талажанского сельсовета», №4-12 от 22.12.2015г «О внесении изменений в решение Талажанского сельского Совета №2-4 от 16.11.2015г «О земельном налоге на территории Талажанского сельсовета», №6-15 от 11.02.2016г «О внесении изменений в решение Талажанского сельского Совета №2-4 от 16.11.2015г «О земельном налоге на территории Талажанского сельсовета»

9. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования в периодическом печатном издании «Талажанский вестник», но не ранее 1 января 2017 года .

Глава
Талажанского сельсовета

В.В.Рыбников